

GUY HOQUET

CADRE IDÉAL

Vernouillet 28500

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

CADRE IDÉAL

L'agence Guy Hoquet de Dreux a le plaisir de vous proposer cet appartement idéalement situé dans une résidence proche des commerces et de la gare.

Il comprend : une entrée avec dégagement, une cuisine aménagée et équipée, un salon/séjour double de 38m², deux chambres, une suite parentale, une salle d'eau, WC.

Côté plus : vous pourrez profiter d'un espace boisé pour vous promener en famille, un gardien est également présent pour votre sécurité et l'entretien de la résidence.

N'hésitez plus, venez à notre rencontre pour une visite de cet appartement qui apporte une très belle prestation !!!

102 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

6

Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	546
Charges annuelles (ALUR)	4900 €
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	37.97 m ²
Nombre de caves	1

Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	340 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

