

# GUY HOQUET

## IMMEUBLE CENTRE-VILLE

DREUX 28100

**Guy HOQUET DREUX**1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX**02 37 15 76 68**

## IMMEUBLE CENTRE-VILLE

L'agence Guy Hoquet de Dreux a le plaisir de vous proposer cet immeuble idéalement situé au coeur du centre-ville.

Il comprend plus de 700 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux dont un local commercial pouvant , possibilité de faire des places de parking pour chaque logement.

Il n'attend plus que vous pour aménager l'espace comme bon vous semble .

Affaire à ne pas manquer pour un investisseur ou particulier.

Venez à l'agence pour une visite de l'ensemble de l'immeuble !!!

**792 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Etage	3
-------	---

Nombre étages	3
---------------	---

Distance Commerces	0.5 km
--------------------	--------

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de caves	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



