

GUY HOQUET

ENVIRONNEMENT IDÉAL

DREUX 28100

Guy HOQUET DREUX1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX**02 37 15 76 68**

ENVIRONNEMENT IDÉAL

L'agence Guy Hoquet de Dreux a le plaisir de vous proposer cet appartement idéalement situé dans une résidence calme, proche des commerces et de la gare.

Il comprend : une entrée avec dégagement, une cuisine aménagée et équipée, un salon/séjour, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain, WC.

Côté plus : vous pourrez profiter d'un espace boisé pour vous promener en famille, un gardien est également présent pour votre sécurité et l'entretien de la résidence.

N'hésitez plus, venez à notre rencontre pour une visite de cet appartement qui apporte une très belle prestation !!!

97 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	546
Charges annuelles (ALUR)	4440 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	23.39 m2
Nombre de caves	1

Gardien

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

302 kWh/m2 par an
