



Maison de ville avec jardin et cave

Dreux 28100

155 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Maison de ville avec jardin et cave

Vous recherchez une maison sans travaux, agréable et fonctionnelle, avec un extérieur pour profiter des beaux jours ? Ne cherchez plus !

Cette jolie maison de ville vous séduira par son excellent état général, ses volumes et son agencement idéal pour une famille.

Agencée sur 3 niveaux, elle offre 3 belles chambres et un bureau, 2 salle d'eau et 2 wc.
La cuisine récente reste complètement aménagée et équipée.

Son jardin clos sans vis à vis et au calme ainsi que son sous-sol total complètent parfaitement ce bien dans lequel on se sent tout de suite chez soi.

Une visite s'impose!

92.14 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	223 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	132 m2

Photos du bien



