GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à Châteauneuf-en-Thymerais 28170

T2 hyper centre

Châteauneuf-en-Thymerais 28170

527 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 497 € Honoraires charges locataires: 527 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 150.24 € TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

T2 hyper centre

T2 en hyper centre de Châteauneuf comprenant pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée (hotte, plaque et four), chambre, salle d'eau avec WC.

Découvrez ce confortable appartement de 50 m², idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au 2e étage, il offre une chambre spacieuse de 12,28 m² et un séjour lumineux.

Profitez d'un accès facile aux transports en commun avec trois arrêts de bus à proximité. La station Commanderie est à seulement 5 minutes à pied, desservie par la ligne 7, tandis que l'arrêt Dulorens, à 3 minutes, vous connecte aux lignes 4 et 410.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre paisible avec toutes les commodités à portée de main. Contactez-nous pour planifier une visite dès aujourd'hui !

50.08 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	497
Provision sur charges	30
Conso Energ	188 kWh\/m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	252 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1050€ au 01/01/2021

Photos du bien