



## Grand studio hyper centre Châteauneuf

Châteauneuf-en-Thymerais 28170

**450 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 27 € / mois

Dépôt de garantie : 423 € Honoraires

charges locataires: 260.15 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 70.95 €

TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier

28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## Grand studio hyper centre Châteauneuf

Studio en hyper centre de Châteauneuf entièrement rénové et équipée d'une pompe à chaleur (chaud / froid).

Cet appartement est parfait pour une personne seule avec accès aux commerces / écoles à pieds.

23.65 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	423
Provision sur charges	27

Conso Energ	198 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 650€ au 01/01/2023

---

## Photos du bien

