



Maison récente, aucun travaux à prévoir !

Dreux 28100

189 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Maison récente, aucun travaux à prévoir !

Votre agence immobilière Guy Hoquet Dreux vous propose cette maison située dans un quartier recherché, à seulement 1 minute des commerces et à 10 minutes de la gare, cette maison récente séduira les acquéreurs à la recherche d'un bien clé en main alliant confort et praticité.

Dès l'entrée, vous découvrirez un agréable séjour double baigné de lumière, ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, créant un espace de vie convivial et moderne. Une véranda prolonge harmonieusement l'ensemble et offre un espace supplémentaire appréciable en toute saison. Des WC complètent ce niveau.

À l'étage, le palier dessert 2 chambres confortables, une salle d'eau ainsi qu'un second WC, pour un quotidien fonctionnel et agréable.

À l'extérieur, le jardin de 377 m² permet de profiter pleinement des beaux jours, tandis qu'un carport facilite le stationnement.

Bénéficiant d'un excellent DPE, cette maison parfaitement entretenue ne nécessite aucun travaux. Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises et profiter de votre nouveau chez-vous.

Une belle opportunité dans un secteur particulièrement recherché. Bien proposé par Natacha CAFARENA, agent commercial(843 559 436).

72.04 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	105 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Custom, Pompe à chaleur, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Année construction	2017
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	377 m ²

Photos du bien



