



MAISON FAMILIALE - 4 CHAMBRES

Vernouillet 28500

295 000 € *

* 295 000 € honoraires inclus

280 250 € Hors Honoraires

Honoraires :

5% TTC à la charge du vendeur.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier

28100 DREUX

02 37 15 76 68

MAISON FAMILIALE - 4 CHAMBRES

Laissez-vous séduire par cette belle maison familiale, pensée pour offrir confort et convivialité au quotidien. Elle dispose de quatre chambres, dont une spacieuse suite parentale, idéale pour préserver votre intimité et créer un véritable espace de détente.

La cuisine, moderne et fonctionnelle, offre de nombreux rangements et constitue un lieu agréable pour préparer vos repas et partager des moments en famille ou entre amis.

Grâce à ses volumes généreux et à son agencement pratique, cette maison répond parfaitement aux besoins d'une famille en quête d'un cadre de vie harmonieux. Son emplacement est un véritable atout, avec les écoles, les commerces et toutes les commodités à proximité, facilitant votre quotidien.

Une belle opportunité à découvrir sans attendre.

Contactez-nous pour organiser une visite et imaginez-vous déjà chez vous ! Bien proposé par Lémia NEKKAZ, agent commercial(844697169). Bien proposé par Lémia NEKKAZ, agent commercial(844697169).

132.32 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 158 kWh/m ² par an |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 0 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1993 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Surface terrain | 609 m ² |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1900€ au 01/01/2021

Photos du bien





