



CENTRE VILLE

Dreux 28100

97 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

CENTRE VILLE

Guy Hoquet Dreux vous propose en EXCLUSIVITÉ cet appartement situé en plein centre ville de Dreux dans une petite copropriété.

Salon / salle à manger avec cuisine ouverte, chambre et salle de bains avec wc.

Idéal 1er achat ou investissement locatif, cet appartement à proximité des commerces et de la gare n'attend que vous !

Contactez votre agence immobilière de DREUX pour une visite !

44.41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

135 kWh/m² par an

Etage	1
Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1949
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	405 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 930€ au 01/01/2023

Photos du bien



