



## APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 42,47 M<sup>2</sup>

Dreux 28100

**590 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 11 € / mois

Dépôt de garantie : 579 € Honoraires

charges locataires: 467.17 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 127.41 €

TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

02 37 15 76 68

## APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 42,47 M<sup>2</sup>

A louer beau T3 entièrement refait au rez de chaussée comprenant 1 séjour cuisine, 1 chambre, 1 bureau et 1 salle d'eau .

Idéalement situé près de la gare et du centre ville , contactez nous pour le visiter.

42.47 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

579

Provision sur charges	11
Conso Energ	271 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre de caves	1
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1220€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



