



APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 15,83 M²

Dreux 28100

343 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 33 € / mois

Dépôt de garantie : 310 € Honoraires

charges locataires: 174.13 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 47.49 €
TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 15,83 M²

Découvrez ce charmant studio en location à Dreux, idéal pour une personne seule. Situé en rez-de-chaussée, il offre un cadre de vie pratique et confortable.

Profitez de la proximité des commodités avec le supermarché G20 à seulement 100 mètres, tandis que les grandes surfaces comme Aldi et E.Leclerc sont accessibles en quelques minutes en voiture.

Pour vos déplacements, la gare de Dreux est à seulement 5 minutes à pied, facilitant vos trajets quotidiens. Les amateurs de nature seront ravis par les espaces verts à proximité, comme le Square Maurice Viollette à 4 minutes à pied.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi, avec de nombreux restaurants, boulangeries, boucheries et bureaux de poste à proximité. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations.

15.83 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	310
Provision sur charges	33
Conso Energ	308 kWh\m2 par an
Cuisine	Équipée
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 600€ au 01/01/2021

Photos du bien

