



PROCHE N12

Dreux 28100

189 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

PROCHE N12

Votre agence Guy Hoquet Dreux vous propose en EXCLUSIVITÉ cette maison située à seulement 5 min de la N12.

Entrée, salon/ salle à manger avec cheminée, cuisine aménagée, 2 chambres, salle de douche et wc.

A l'étage : 2 chambres.

Garage avec cellier et grenier par dessus.

Terrain de près de 500 m².

Les premiers commerces et écoles sont à quelques pas et la gare est à moins de 5 min de voiture.

Idéal pour une famille, découvrez cette maison en venant la visiter !

104.86 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	177 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1982
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	493 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1690€ et 2320€ au 01/01/2021

Photos du bien



