



## APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 19,58 M<sup>2</sup>

Dreux 28100

**450 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 61 € / mois

Dépôt de garantie : 389 € Honoraires

charges locataires: 215.38 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 58.74 €

TTC.

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 19,58 M<sup>2</sup>

Studio refait a neuf dans résidence idéalement située entre la gare et les commerces.  
Au dernier étage de l'immeuble cet appartement bénéficie d'une grande luminosité.  
Une place de stationnement sur le parking privé et sécurisé de la résidence.

19.58 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

389

Provision sur charges

61

Conso Energ	321 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	540 €

---

Photos du bien

