



## APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 66,60 M<sup>2</sup>

Dreux 28100

**102 400 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 66,60 M<sup>2</sup>

Appartement T4 à vendre en hypercentre, idéal investissement. Bien actuellement loué 710 € par mois. Situé dans une petite copropriété de 6 lots, garantissant de faibles charges. Emplacement central et recherché, proche de toutes commodités.

66.6 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 260 kWh/m<sup>2</sup> par an

Etage 1

Dernier étage Oui

Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1290€ et 1810€ au 01/01/2021

## Photos du bien

