



5 MIN HOUDAN

Houdan 78550

264 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

5 MIN HOUDAN

Votre agence Guy Hoquet de Dreux vous propose en EXCLUSIVITÉ cette maison à 5 min de Houdan, de sa gare pour Paris Montparnasse et ses commerces.

Charmante maison offrant un cadre de vie paisible et pratique.

Avec son grand salon avec cheminée, ses 3 chambres et son bureau, cette maison est parfaite pour les familles à la recherche de confort.

Profitez d'un terrain exposé sud est.

Écoles sur place et ramassages scolaires pour le collège et lycée.

Demandez une visite à votre agence immobilière avant qu'il ne soit trop tard !

122.32 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

| | |
|---------------------|-------------------|
| Conso Energ | 295 kWh/m2 par an |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1900 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Surface terrain | 190 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2927€ et 3959€ au 01/01/2021

Photos du bien



