



Local d'activité à louer

Vernouillet 28500

1 900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 3400 €

Honoraires charges locataires: 3876 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier

28100 DREUX

02 37 15 76 68

Local d'activité à louer

Très grand local d'activité d'environ 400m2.

Il comprend un bureau d'accueil, une salle d'attente ou second bureau, un atelier et une mezzanine.

Vestiaire avec une douche et wc.

Terrasse avec grande marquise devant le bâtiment.

2 portes sectionnelles.

Une installation pour air comprimé est déjà en place.

Séparateur à hydrocarbure à l'extérieur.

Loyer 1700€ HT

Charges: provision taxe foncière: 200€

Loyer charges comprise : 1900€ HT

Parking privé.

Libre de suite!

437.99 m²

1 parking(s)

Diagnostic Energétique	Non
Meublé	Non
Dépôt de garantie	3400
Provision sur charges	200
Nombre places parking	1

Photos du bien





