



## APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 25,00 M<sup>2</sup>

Dreux 28100

**75 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 25,00 M<sup>2</sup>

Appartement T2 en hypercentre, emplacement très prisé ! Profitez d'un cadre de vie idéal, à deux pas des commerces, transports et écoles. Situé dans une charmante copropriété de 6 lots avec faibles charges, il allie confort et tranquillité. Libre de toute occupation, une opportunité rare pour habiter ou investir. Bien proposé par Lémia NEKKAZ, agent commercial(844697169). Bien proposé par Lémia NEKKAZ, agent commercial(844697169).

25 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 235 kWh/m<sup>2</sup> par an

Etage 2

Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	350 €

---

---

## Photos du bien

