



## CENTRE VILLE

Dreux 28100

**99 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## CENTRE VILLE

Votre agence Guy Hoquet de Dreux vous propose en EXCLUSIVITÉ ce bien idéal pour laisser libre court à vos envies et découvrez ce grenier à aménager / diviser en appartement(s).

Dans une résidence de 1845 en très bon état, ce futur appartement est idéalement situé.

Profitez d'un emplacement privilégié avec les commerces et écoles du centre ville accessibles à pieds tout comme la gare pour Paris - Montparnasse.

Ne manquez pas cette opportunité unique à Dreux, proposée à un prix attractif de 99 900€. Contactez votre agence immobilière de DREUX dès aujourd'hui pour organiser une visite !

79.7 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Etage

3

Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Type Chauffage	Sans, Individuel
Année construction	1845
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	20
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

## Photos du bien



Idée de projection



