



UN AIR DE CAMPAGNE A LA VILLE !

Dreux 28100

283 500 € *

* 283 500 € honoraires inclus

270 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

UN AIR DE CAMPAGNE A LA VILLE !

Votre agence Guy Hoquet DREUX, a le plaisir de vous présenter cette Jolie Maison des années 30 rénovée offrant au RDC: Une entrée desservant Bureau pouvant être transformé en 3ème chambre, Cuisine Aménagée et Equipée ouverte sur Salle à Manger avec poêle à granulés, et Salon dans véranda, wc. A l'étage: 2 chambres équipées de placards, Salle de bains avec douche et wc. Cave. Dépendance chauffée avec wc, idéale pour une chambre d'ado ou profession libérale.

Beau Jardin de 689m² avec grande terrasse bois pour profiter de vos belles soirées d'été !

Idéale pour une famille avec enfant, les écoles : collège, primaire et maternelle sont à quelques minutes à pieds ! Vous pourrez aussi profiter du centre ville à pieds.

La gare de DREUX se trouve à 3 min en voiture ou à 20 min à pieds pour les plus courageux !

Alors n'hésitez plus à contacter votre agence de DREUX pour organiser une visite !

96 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

249 kWh/m² par an

Nombre de caves

1

Mode Chauffage

Pompe à chaleur

Type Chauffage

Individuel

Année construction

1930

Salle(s) de bains

1

WC

2

Surface terrain

689 m²

Photos du bien





