

# APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 67,77 M<sup>2</sup>

Dreux 28100

77 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier 28100 DREUX 02 37 15 76 68

### APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 67,77 M<sup>2</sup>

Appartement de type F4, proche de toutes commodités offrant :

Entrée, cuisine, salon, salle à manger, salle de douche, WC, dressing et 2 chambres.

Appartement vendu avec une cave privative.

67.77 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2

chambres

1 sdb

1 parking(s)

#### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 173 kWhVm2 par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au sol
Année construction	1970
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	2300
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2578 €

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1390€ au 01/01/2021

## Photos du bien















