



## MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 140,86 M<sup>2</sup>

Brezolles 28270

**211 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 140,86 M<sup>2</sup>

Ensemble immobilier plein de charme comprenant maison de caractère, atelier, étable, dépendances et stationnement. Fort potentiel pour projet familial, artisanal ou locatif. Environnement paisible et verdoyant. Bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder !

140.86 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

3 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

219 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking

3

Nombre garages/Box

0

Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1850
Salle(s) d'eau	2
Surface terrain	1337 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2270€ et 3130€ au 01/01/2023

---

## Photos du bien



