UEF Votre fiche bien Achat à DREUX 28100



CENTRE VILLE

DREUX 28100

69 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier 28100 DREUX 02 37 15 76 68

CENTRE VILLE

Votre agence Guy Hoquet vous propose cet appartement dans une petite copropriété située en plein centre ville de DREUX.

Appartement au ler étage avec accès indépendant : entrée, cuisine aménagée semi ouverte sur salon, chambre et salle de douche avec wc.

Idéal pour un 1er achat ou un investissement locatif (après travaux d'énergie à réaliser).

Gare, commerces et écoles à pieds.

Prenez contact avec votre agence immobilière de DREUX pour une visite.

30.71 m²

2 pièce(s)

chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	524 kWh√m2 par an
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	10
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	720 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1740€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien









