



Maison Dreux 4 pièce(s)

DREUX 28100

169 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Maison Dreux 4 pièce(s)

Découvrez cette charmante maison, idéale pour une famille. Avec ses 3 chambres et un espace de vie convivial, elle offre tout le confort nécessaire, offrant un bon bilan énergétique. Sa salle de douche moderne et son grand jardin en font un atout supplémentaire. Cave et garage en rez-de-chaussée.

Profitez d'une localisation privilégiée à proximité de toutes commodités : collège et école à seulement 4 minutes à pied, et vous trouverez de nombreux commerces et restaurants à quelques pas. Pour vos trajets, la gare de Dreux est à quelques minutes en voiture, facilitant vos déplacements.

Ne manquez pas cette opportunité unique à 169 900€. Contactez-nous pour organiser une visite et découvrez votre futur chez-vous.

75.37 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

210 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1800
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès Gare	5 min
Accès Ecole	2 min
Distance Commerces	1.00 km
Surface terrain	1486 m ²

Photos du bien



