



PROCHE CHERISY

CHERISY 28500

140 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

PROCHE CHERISY

Votre agence Guy Hoquet vous propose en **EXCLUSIVITÉ** ce bien entre maison et appartement à seulement 5 min de Cherisy et 5 min de la N12.

Ce bien en duplex se compose d'une entrée et une chambre avec salle de douche au rez de chaussée. À l'étage : un salon / salle à manger avec cuisine ouverte, chambre, salle de douche et wc indépendant. Profitez d'un terrain de 400 m2 environ donnant directement sur l'Eure.

Véritable havre de paix, vous profiterez d'un environnement exceptionnel et rare sur le marché de l'immobilier.

Ce bien vous est proposé avec 2 places de parking privées.

École sur place et commerces à 5 min seulement.

La gare pour Paris Montparnasse se trouve à 15 min de voiture.

Investissement locatif, résidence principale ou tout simplement pour venir vous détendre le week-end, ce bien saura vous séduire ! Qu'attendez vous pour venir le visiter ?!

65.95 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	280 kWh/m ² par an
Nombre places parking	2
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1800
WC	1

Photos du bien



