



CHERISY ET N12 EN 5 MIN

HOUDAN 28500

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

CHERISY ET N12 EN 5 MIN

Guy Hoquet DREUX vous propose cette maison qui peut en cacher une autre...

Située sur un secteur calme et très recherché, à 15 minutes en voiture de la gare de Houdan, et à 5 min des premiers commerces

Maison principale composée d'un grand double séjour et équipé d'un poêle à granulés, idéale pour des moments chaleureux en famille !

Cette grande pièce à vivre est complétée par sa cuisine ouverte, ainsi qu'une véranda moderne. Il y a également une salle d'eau et un wc.

A l'étage vous retrouverez le coin nuit avec un couloir qui dessert 2 chambres et un bureau.

Indépendamment de cette maison vous retrouverez une deuxième habitation entièrement rénovée !

Elle se compose au rdc d'un un salon / salle à manger avec sa cuisine ouverte et d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et wc.

A l'étage : pièce palière pouvant servir de salle de jeux ainsi qu'une chambre.

Cette deuxième maison peut être parfaite pour accueillir une profession libérale comme actuellement, pour offrir indépendance et intimité à des adolescents, pour accueillir de la famille.

Le tout sur 451 m2 de terrain avec terrasse.

Contactez votre agence immobilière de Dreux pour une visite !

137.94 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
WC	2

Photos du bien



