



MAISON 3 PIECES DREUX

DREUX 28100

184 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

MAISON 3 PIECES DREUX

Découvrez cette charmante maison parfaite pour un couple ou une petite famille. Avec ses deux chambres spacieuses et son terrain, elle offre un confort optimal. Vous apprécierez la proximité des transports en commun, avec l'arrêt de bus Gâtineau à seulement 200 mètres, desservi par la ligne 2, et la gare de Dreux à 700 mètres.

Cette maison se trouve à quelques minutes à pied de l'école élémentaire Ferdinand Buisson et de nombreux commerces tels que Hyper U et Lidl. Profitez également de la nature environnante avec le Parc Alexandre de Yougoslavie à 700 mètres et le Bois du Chapitre à quelques minutes en voiture.

Ne manquez pas cette opportunité unique au prix attractif de 184 900€. Contactez-nous pour organiser une visite dès aujourd'hui.

85.59 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	206 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1966
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1760€ et 2430€ au 01/01/2021

Photos du bien



