



PROCHE N12 SECTEUR CALME

DREUX 28380

149 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

PROCHE N12 SECTEUR CALME

Votre agence immobilière de Dreux vous fait découvrir cette maison idéalement située pour profiter d'un cadre de vie paisible tout en restant proche des commodités.

Avec son entrée, son salon / salle à manger et ses 3 chambres spacieuses cette maison offre un espace de vie confortable pour toute la famille.

Le sous sol total est un vrai plus pour y garer votre voiture / moto ou stocker vos affaires personnelles. Terrain de 515 m².

Le prix attractif de 149 900€ en fait une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez une visite dès aujourd'hui.

88.4 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

277 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3130€ et 4280€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



