



MAISON BOURGEOISE 3 CHAMBRES

DREUX 28100

295 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

MAISON BOURGEOISE 3 CHAMBRES

Située dans un secteur prisé, à seulement quelques minutes à pied des écoles, commerces et de la gare, cette élégante maison bourgeoise séduit par ses belles hauteurs sous plafond, son cachet préservé et ses prestations modernes.

Élevée sur un sous-sol total aménagé, elle offre :

un vaste salon-séjour avec cheminée, une grande cuisine équipée, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, deux autres chambres spacieuses, salle d'eau, 2 WC,

Buanderie au sous-sol et pièces annexes aménagées, terrasse et courette intime.

Une maison de caractère, idéalement placée pour une vie de famille confortable et citadine. Emplacement, cachet, volume : une opportunité rare à ne pas manquer ! Contactez-nous!

103.91 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Accès Bus	2 min
Accès Gare	5 min
Accès Ecole	3 min
Distance Commerces	1.00 km
Surface terrain	101 m ²

Photos du bien



