GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à DREUX 28100

COEUR DE VILLE

DREUX 28100

189 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

COEUR DE VILLE

Venez découvrir cette charmante maison de ville offrant une belle alliance entre le cachet de l'ancien et le confort moderne.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un salon cosy agrémenté d'un poêle à bois, parfait pour vos soirées d'hiver. La cuisine, fonctionnelle et conviviale, s'ouvre sur un jardin d'hiver lumineux, idéal pour se détendre ou recevoir des amis toute l'année.

Le premier étage offre 2 belles chambres ainsi qu'une salle d'eau.
Le deuxième étage dispose d'une 3ème chambre, d'une grande salle de bain et d'une mezzanine idéale pour un espace de rangement.

Côté pratique, cette maison dispose d'une cave pour vos réserves et d'une connexion fibre optique pour rester connecté au monde.

Aucuns travaux à prévoir : l'ensemble est en excellent état, entretenu avec soin. Vous pouvez poser vos valises dès l'entrée !

Située en plein centre-ville de Dreux, tous les commerces, écoles et services sont accessibles à pied. Une vraie vie de quartier, sans renoncer au confort ! Et pour les amateurs de nature, plusieurs parcs se trouvent à proximité pour vos balades dominicales.

Cette maison est idéale pour une famille, un jeune couple ou un investisseur à la recherche d'un bien de

caractère au coeur de Dreux.

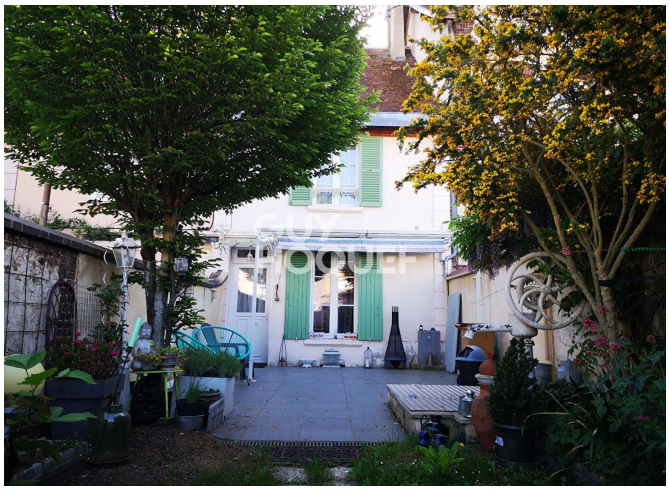
Une maison coup de coeur, à découvrir rapidement ! Contactez l'agence Guy Hoquet DREUX pour organiser une visite.

96.79 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh\/m2 par an
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1950
Salle(s) de bains	1

Photos du bien


GUY
HOQUET

RUE DE L'ATELIER
02
RUE DE L'ATELIER
02
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET