



MEUBLÉ - CENTRE VILLE

DREUX 28100

480 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires

charges locataires: 256.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 69.9 €
TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

MEUBLÉ - CENTRE VILLE

Appartement meublé en hyper centre de Dreux avec gare à pieds.

Cuisine aménagée et équipée, salon - coin nuit avec table, 4 chaises, clic clac et rangement. Salle de douche avec wc.

Disponible de suite !

Contactez votre agence Guy Hoquet Dreux pour une visite !

23.3 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Nombre étages

3

Accès Ecole

2 min

Accès Gare	3 min
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	OM (12) + charges copro dont eau froide (18)
Dépôt de garantie	900 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-05-07 14:35:05

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

304 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



