



Charmante Maison Plain Pied à DREUX

DREUX 28100

199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Charmante Maison Plain Pied à DREUX

Découvrez en EXCLUSIVITÉ cette charmante maison de plain-pied, à seulement 500 mètres des commerces et à proximité des écoles et des transports.

Cette maison vous offre un espace de vie chaleureux et fonctionnel. Vous serez séduit par sa cuisine ouverte, aménagée et équipée, parfaite pour concocter de délicieux repas en famille ou entre amis. Elle dispose d'un salon, de 2 chambres confortables, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Le bien est érigé sur un terrain spacieux de 1137 m², vous offrant de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur, idéal pour profiter des journées ensoleillées.

Pour votre confort, cette maison dispose d'une dépendance, d'un garage fermé et d'un stationnement extérieur. La fibre optique est également disponible, vous permettant de rester connecté en toute simplicité.

C'est le moment de devenir propriétaire de cette belle maison! Contactez l'agence Guy Hoquet DREUX pour organiser une visite.

70.85 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur,GarageSimple
Date ERP	2024-05-24 18:36:40
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1750€ au 01/01/2021

Photos du bien





