

### **IDEAL PRIMO ACCEDANT**

CHARTRES 28000

169 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier 28100 DREUX 02 37 15 76 68

#### **IDEAL PRIMO ACCEDANT**

Vous cherchez un appartement qui a du style et qui ne nécessite pas de travaux ? Ne cherchez plus ! Cet appartement est fait pour vous !

Il se compose d'un séjour , une salle d'eau, un cellier et de 2 chambres parfaites pour accueillir vos rêves (ou vos chaussettes). La cuisine indépendante, aménagée et équipée, est prête à accueillir vos talents culinaires, même si votre spécialité reste les pâtes instantanées.

Situé au rez-de-chaussée, vous n'aurez même pas besoin de faire du cardio pour rentrer chez vous!

Et pour couronner le tout, un garage fermé et une cave sont inclus, parce que tout le monde a besoin d'un endroit pour ranger ses trésors (ou ses vieux meubles).

Vous serez à seulement 2 minutes de l'arrêt de bus et de la gare, et à 1 minute des écoles, parfait pour les parents en mode course contre la montre. Sans oublier plusieurs parcs pour vos balades dominicales!

Ne laissez pas passer cette occasion, contactez l'agence Guy Hoquet DREUX pour une visite. Votre futur appartement vous attend!

69.11 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

1 parking(s)

# Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	284 kWh√m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

## Photos du bien















