



Charmante Maison à Vendre à Crécy-Couvé - 4 Chambres, 128.59 m² !

DREUX 28100

179 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Charmante Maison à Vendre à Crécy-Couvé - 4 Chambres, 128.59 m² !

Découvrez cette magnifique maison à vendre à Crécy-Couvé, un bien rare sur le marché ! Avec ses 128.59 m², cette maison dispose de 6 pièces spacieuses, dont 4 chambres confortables, parfaites pour accueillir votre famille. Située sur un terrain de 452 m², vous profiterez d'un espace extérieur agréable. La maison est en bon état, offrant un style ancien plein de charme.

À l'intérieur, vous trouverez une cuisine aménagée et équipée, un séjour lumineux d'environ 30m², ainsi qu'une salle de bain et une salle d'eau. Un insert dans la cheminée apportera une ambiance chaleureuse lors des soirées d'hiver.

Côté extérieur, vous bénéficierez d'un garage fermé pour votre véhicule.

Idéalement située à seulement 8 km des commerces, avec un accès au bus à 2 minutes, une école à 5 minutes et une gare à 10 minutes, cette maison est parfaite pour les familles.

Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez l'agence Guy Hoquet Châteauneuf-en-Thymerais pour organiser une visite dès aujourd'hui.

128.59 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Distance Commerces	8 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	14 min
Surface séjour	27.68 m ²
Année construction	1700
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-10-30 10:31:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





