



F3 PROCHE TOUTE COMMODITÉS

DREUX 28100

82 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

F3 PROCHE TOUTE COMMODITÉS

Proche des écoles et commerces, votre agence Guy Hoquet DREUX est ravie de vous présenter en EXCLUSIVITE cet appartement lumineux!

Il est disposé comme suit : un vaste salon, deux chambres comprenant des rangements, une cuisine ouverte, aménagée et équipée, un cellier, une salle de bains et un WC.

Une cave lui est associée pour plus de commodité.

Cet appartement comporte des équipements ayant un fort intérêt comme la fibre, des fenêtres en pvc double vitrage, des volets roulants électriques et chauffage collectif.

A deux pas du centre ville, les nationales N12 et N154 sont accessibles à moins de 1 km.

Contactez Guy Hoquet DREUX dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous séduire!

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Etage	2
Nombre étages	5
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Nb Lots Copropriété	368
Charges annuelles (ALUR)	3246.1 €
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir

Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Date ERP	2024-11-12 23:55:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



