



COMMERCES À PIEDS

CHERISY 28500

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

COMMERCES À PIEDS

Votre agence Guy Hoquet de Dreux vous propose en EXCLUSIVITÉ cette maison de plain pied.
À seulement 15 min de Cherisy, dans un village avec commerce et écoles et 5 min de la N12.

Entrée, salon / salle à manger avec cheminée insert, cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, salle de bains et wc.

Grenier par dessus. Sous sol total avec garage.

Terrasse et jardin de 1322 m2.

Contactez votre agence immobilière pour une visite avant qu'il ne soit trop tard !

83.04 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Lotissement

Oui

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Distance Commerces | 1 km |
| Accès Ecole | 2 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Surface séjour | 26.67 m2 |
| Année construction | 1968 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Amenagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Insert |
| Type de Stationnement | SousSol,Extérieur |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2024-09-20 03:57:43 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Conso Energ

274 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 2010€ au 01/01/2021

Photos du bien



