



PROCHE GARE

DREUX 28100

57 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

PROCHE GARE

Guy Hoquet Dreux vous propose en EXCLUSIVITÉ cet appartement idéalement situé à deux pas de la gare ((Paris Montparnasse à 1 h par le Transilien N) et du centre ville. Dans une petite copropriété de 15 Lots Il se compose d'une entrée, d'une cuisine, d'une salle d'eau avec wc, et d'une chambre.

Votre agence immobilière Guy Hoquet DREUX vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobilier.

28.39 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Distance Commerces

0.2 km

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	1 min
Prestations / charges	électricité parties communes, eau froide, assurance
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	184.12 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Date ERP

2024-07-30 09:38:00

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

533 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



