

GUY HOQUET

SECTEUR PRISE

SAINTE GEMME MORONVAL 28500

Guy HOQUET DREUX1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX**02 37 15 76 68**

SECTEUR PRISE

Votre agence Guy Hoquet vous propose à la vente cette superbe maison familiale, construite en 2009, offrant au rdc, une entrée, un vaste salon salle à manger spacieux et lumineux, une cuisine A/E, 2 chambres dont 1 avec douche, une salle d'eau et wc.

A l'étage, une palier desservant 3 grandes chambres, une salle d'eau et wc.

Profitez d'un bel extérieur pour des moments conviviaux en famille et/ou amis.

Envie d'en savoir plus sur ce pavillon de 7 pièces en vente ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet DREUX.

181 m²

7 pièce(s)

5
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces

1 km

Accès Bus

2 min

Accès Ecole	4 min
Accès Gare	5 min
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-04-14 12:34:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	95 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1740€ au 01/01/2021