



MAISON VERNOUILLET 5 CHAMBRES

DREUX 28100

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

MAISON VERNOUILLET 5 CHAMBRES

À ne pas manquer ! Une maison qui vous offre tout ce dont vous avez besoin : espace, confort et praticité.

Avec son agencement parfait, elle vous accueille avec un salon/salle-à-manger lumineux, une cuisine fonctionnelle, deux chambres et une salle d'eau au rez-de-chaussée.

À l'étage, trois chambres supplémentaires, un dressing et une salle d'eau vous attendent.

Et ce n'est pas tout ! Un sous-sol total partiellement aménagé vous offre un espace supplémentaire pour vos besoins de stockage, le tout sur un terrain de 456m².

Une opportunité à ne pas laisser passer !

103.7 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Oui

Distance Commerces	2 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	4 min
Accès Gare	8 min
Surface séjour	21.97 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-04-09 11:59:05

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1230€ et 1710€ au 01/01/2021

Photos du bien



