



T2 MEUBLE refait a neuf

DREUX 28100

590 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 12 € / mois

Dépôt de garantie : 1176 € Honoraires

charges locataires: 346.06 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 94.38 €
TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

T2 MEUBLE refait a neuf

Très joli T2 refait à neuf.

Idéalement situé en hyper centre, il offre un séjour, une chambre, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec wc.

Refait avec goût, il est très lumineux et donne un accès rapide à la N12 dans les deux sens.

Une grande cave complète ce bien.

Libre de suite!

31.46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 1176

Provision sur charges	12
Conso Energ	306 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès Gare	5 min
Accès Ecole	5 min
Distance Commerces	0.20 km
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	720 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 880€ au 01/01/2021

Photos du bien



