



BEAUX VOLUMES

COURVILLE SUR EURE 28190

236 840 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

BEAUX VOLUMES

Votre agence Guy Hoquet vous propose cette charmante maison située à seulement 10 minutes de la gare de Courville-sur-Eure

La maison comprend au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour avec poêle à granulés, une cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur une terrasse offrant une belle vue, une véranda, une chambre, une salle de douche avec baignoire balnéothérapie, ainsi qu'un W.C.

A l'étage : trois chambres, une salle de douche ainsi qu'un W.C.

Elle est également équipée d'un sous-sol complet d'environ 100m², et d'un cabanon.

Le tout sur un terrain de 638m².

Contactez sans plus attendre votre conseiller immobilier Guy Hoquet !

169.08 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	2
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1480€ et 2060€ au 01/01/2021

Photos du bien



