GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à DREUX 28100

IDEAL INVESTISSEUR

DREUX 28100

128 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

IDEAL INVESTISSEUR

Rare à Dreux à 2 pas du centre ville. Cet appartement loué, de plain pied, offre une entrée, une cuisine aménagée équipée avec un îlot central ouverte sur un séjour, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire balnéo, wc séparé.
le + + + : 1 place de parking et une terrasse ou il fera bon installer son salon de jardin. Vous avez envie de calme, de belles prestations, je vous attends pour le visiter.

69.98 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

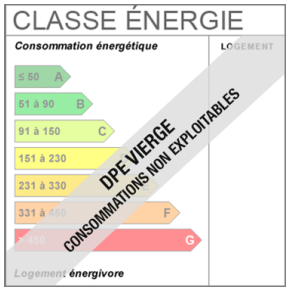
Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.5 km

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	69 €
Prestations / charges	eau froide, om, entretien des communs et espaces verts, elec et assu des communs
Dépôt de garantie	652 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	17
Charges annuelles (ALUR)	1280 €
Surface séjour	35.9 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Cheminée	Pas de conduit
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-07-27 00:55:46
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien