



## MEUBLE en hyper centre

DREUX 28100

**647 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 1254 € Honoraires

charges locataires: 504.68 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 137.64 € TTC.

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## MEUBLE en hyper centre

Très bel appartement MEUBLE comprenant une pièce de vie très lumineuse avec cuisine ouverte, un bureau, une chambre, salle d'eau avec wc.

Idéalement situé en hyper centre: commerces au pied de l'immeuble et gare à 4 minutes.

Disponible début avril!

45.88 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage 1

Distance Commerces 0.5 km

Accès Bus 0.5 min

Accès Ecole 0.5 min

Accès Gare	5 min
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	OM: Charges de copro:
Dépôt de garantie	1254 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Charges annuelles (ALUR)	130 €
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-03-17 20:17:35
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



