



T3 en centre ville

DREUX 28100

720 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 690 € Honoraires

charges locataires: 720 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 212.22 €
TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

T3 en centre ville

Très bel appartement en parfait état situé en centre ville.

Il offre un grand séjour très lumineux, une cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques, hotte), 2 chambres, une salle de bain avec wc et une salle d'eau avec wc.

70.74 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

1

Nombre étages

2

Distance Commerces

0.2 km

Accès Bus	3 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	OM
Dépôt de garantie	690 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2022-12-16 03:17:40

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

258 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1570€ au 01/01/2021

Photos du bien



