



Maison de ville 2 chambres

BREZOLLES 28270

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 470 € Honoraires

charges locataires: 490 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 167.01 €

TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier

28100 DREUX

02 37 15 76 68

Maison de ville 2 chambres

Jolie maison de ville situé en plein centre de Brezolles.

Elle comprend entrée, séjour, cuisine séparée, wc. A l'étage, 2 chambres en enfilade, salle de bain.

Immense grenier et cave.

Libre de suite!

55.67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Commerces 1 km

Accès Bus 3 min

Accès Ecole 5 min

Provision sur charges 20 €

Prestations / charges	OM, entretien chaudière fioul
Dépôt de garantie	470 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-03-28 20:57:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1220€ au 01/01/2021

Photos du bien



