



Studio hyper centre avec parking

DREUX 28100

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Studio hyper centre avec parking

Très joli studio dans résidence sécurisée en hyper centre.

Situé au 7ème et dernier étage avec vue dégagée, il comprend entrée avec placard, pièce principale très lumineuse, cuisine fermée aménagée et équipée (plaques, hotte, réfrigérateur), salle de bain avec WC.

Une place de parking dans la résidence.

Les charges comprennent le chauffage, l'eau chaude, l'eau froide, et l'entretien des parties communes.

Libre début Juin!

31.31 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

7

Nombre étages

7

Dernier étage

Oui

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	85 €
Prestations / charges	entretien de la copropriété, chauffage, eau froide, eau chaude
Dépôt de garantie	415 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	16.31 m2
Année construction	1974
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville

Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Date ERP	2022-08-12 04:24:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 550€ au 01/01/2021

Photos du bien

