



VENDU LOUÉ

DREUX 28100

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

VENDU LOUÉ

Votre agence Guy Hoquet Dreux vous propose cet appartement T3 en plein centre ville dans une petite copropriété.

Au dernier étage d'un immeuble de 3 étages il se compose d'une entrée, salon / sale à manger avec cuisine ouverte, 2 chambres dont une à l'étage et une salle de douche avec wc.

Au pied des commerces et des écoles, à 5 min à pied de la gare.

Revenu annuel : 8 100 € charges comprises (720 € de charges / an)

Contactez votre agence immobilière DREUX pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en vente.

62.76 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	240 kWh/m ² par an
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès Gare	4 min
Accès Ecole	1 min
Distance Commerces	0.10 km
Nb Lots Copropriété	14
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1315 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1570€ au 01/01/2021

Photos du bien



