



T3 avec parking et cave

DREUX 28100

670 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 81 € / mois

Dépôt de garantie : 589 € Honoraires

charges locataires: 524.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 174.75 € TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

T3 avec parking et cave

Proche hôpital et école d'infirmière, T3 en très bon état avec vue dégagée sur verdure comprenant entrée, séjour avec balcon, cuisine indépendante aménagée et équipée (gazinière plaques/four) avec loggia, 2 chambres, salle de bain et wc.

Idéalement situé, gare hôpital et école d'infirmière à pied.

Il dispose également d'une cave et d'une place de parking.

Libre mi-août

58.25 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 589

Provision sur charges	81
Conso Energ	243 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre de caves	1
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1974
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1290€ au 01/01/2021

Photos du bien

