



Appartement à deux pas de la gare

DREUX 28100

628 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 538 € Honoraires

charges locataires: 442.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120.6 €

TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Appartement à deux pas de la gare

Secteur recherché. A deux pas de la gare de DREUX. Cet appartement récent vous offre une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée (hotte, plaques de cuisson et four) donnant sur une terrasse.

Une suite parentale avec une salle d'eau et WC.

Parking en sous sol privé.

Libre début mars!

40.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Distance Commerces 0.3 km

Accès Bus 1 min

Accès Ecole	3 min
Accès Gare	1 min
Provision sur charges	90 €
Prestations / charges	OM, parties communes, eau froide
Dépôt de garantie	538 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	102
Année construction	2010
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1

Date ERP	2023-02-20 10:55:31
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	144 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



