GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à VERNOUILLET 28500

Maison Vernouillet

VERNOUILLET 28500

934 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois
Dépôt de garantie : 899 € Honoraires charges locataires: 932 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 137.48 € TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Maison Vernouillet

Envie de calme, cette maison est pour vous !!!!
Très jolie maison T5/6 offrant une entrée, un séjour-salon avec cheminée donnant sur une véranda, une cuisine aménagée équipée (plaque de cuisson, four, hotte), une salle d'eau wc, un autre wc, A l'étage un palier desservant 3 chambres. Un sous-sol aménagée comprenant un garage, une chambre et une salle de jeux, une salle d'eau, chaufferie. Jardin clos de 477m² au calme.

132.42 m²	6 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Accès Bus	6 min
Accès Ecole	6 min

Provision sur charges	35 €
Prestations / charges	OM
Dépôt de garantie	899 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	25.98 m2
Année construction	1990
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Garage Fermé
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-03-21 07:49:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien