



## HYPER CENTRE DREUX

DREUX 28100

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## HYPER CENTRE DREUX

Bel appartement situé en hyper centre.

Il offre une pièce de vie lumineuse, une cuisine ouverte aménagée et équipée (four, plaques, hotte), 2 chambres, salle d'eau, wc séparé.

Situation idéale: commerces au pied de l'immeuble et gare a pied en 3 minutes.

Libre de suite!

63.85 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

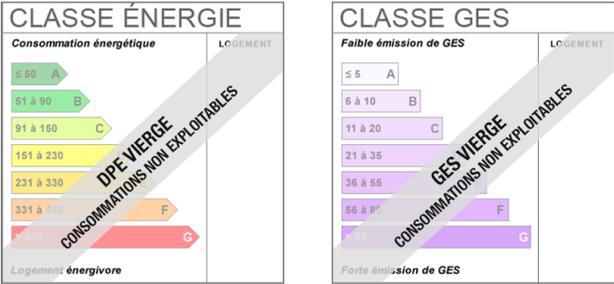
Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage Oui

Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	OM (17), Eau Froide (33).
Dépôt de garantie	630 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-09-17 05:07:26
Diagnostic Energétique	Oui

# Bilan énergétique



# Photos du bien



